

POURQUOI faire confiance à



SANDRA LAVOIE

Courtier immobilier

1538, Avenue Jules-Verne
Québec, Québec, G2G 2R5

Bureau: 418 948-1000

sandra.lavoie@remax-quebec.com

sandalavoie.com



UN PARCOURS PROFESSIONNEL



ON VEND PLUS
d'immobilier
**PARCE QU'ON
EN DONNE PLUS**



Plus de 10 ans d'expérience en immobilier



Service complet et personnalisé



Courtier autorisée RELONAT et BROOKFIELD (entreprises spécialisées en réinstallation-transferts d'employés)



Courtier reconnue « Hall of fame » par RE/MAX pour le nombre de transactions réalisées



Accompagnement professionnel pour la vente et l'achat d'une propriété

JE VOUS PROPOSE...



...une offre de service exclusive



En estimant avec rigueur la valeur de votre propriété.



En organisant une publicité stratégique sur le site immobilier le plus visité au Québec



En faisant valoir le plein potentiel de votre propriété



En mettant à contribution la force du réseau RE/MAX et l'ensemble de mes collègues du domaine de l'immobilier



En vous obtenant le meilleur prix possible

**Un courtier RE/MAX.
On serait fou de s'en passer !**

UNE AGENCE QUI A FAIT SES PREUVES



1538, Avenue Jules-Verne,
Québec, Québec, G2G 2R5
(voir itinéraire)



RE/MAX @ccès
agence immobilière

*Les vraies couleurs de
l'immobilier, depuis 1988*

Tranquillité - Transparence - Passion



NOTRE MISSION: Être le leader incontesté de l'immobilier



NOTRE VISION : Être la différence en immobilier

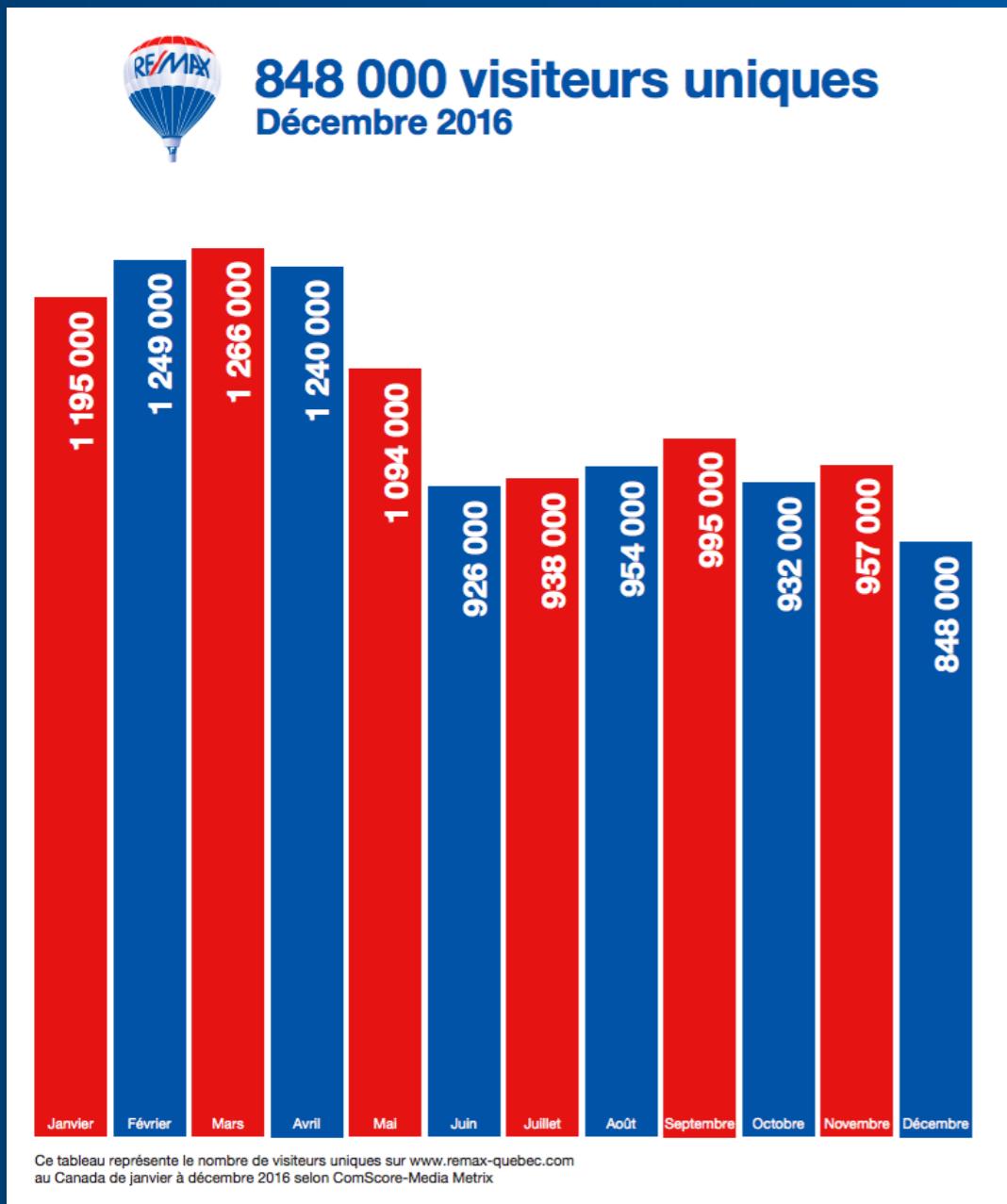


NOTRE ENGAGEMENT : Être pour vous une valeur ajoutée



NOS VALEURS : Équité, intégrité, loyauté, respect

UNE VISIBILITÉ WEB INCOMPARABLE



RE/MAX
remax-quebec.com

Le site de courtage immobilier le plus visité, avec plus de 900 000 visiteurs uniques chaque mois

Des outils pratiques, des conseils judicieux et une navigation facile en font le site de référence en immobilier

Une fiche pratique et détaillée met en valeur chaque propriété

Des dizaines de milliers propriétés à vendre affichées sur le site en continu

UNE FORCE DE RÉSEAU

RÉSEAU



À TRAVERS LE MONDE....

- Un réseau international et des références mondiales
- Plus de 110 000 courtiers
- Votre propriété aussi sur le site www.global.remax.com

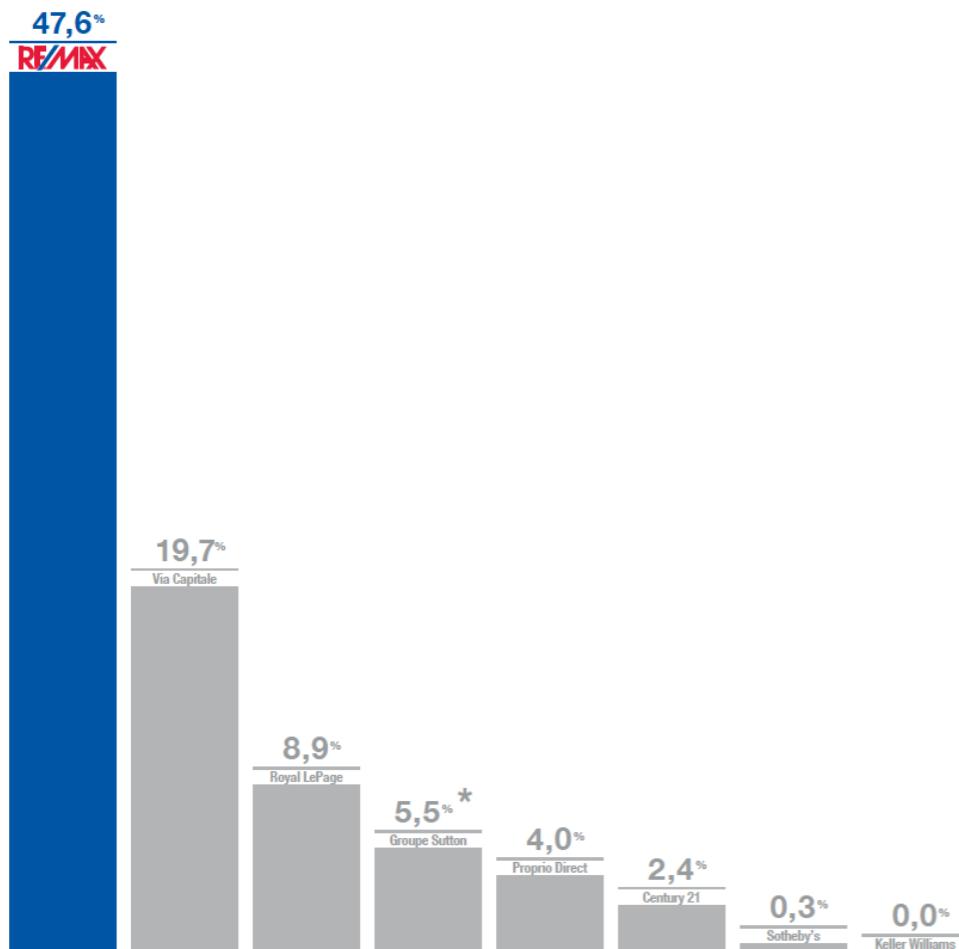
AU QUÉBEC...

- Plus de 3400 courtiers dans plus de 145 bureaux
- Au-delà de 70 000 transactions par année
- L'entreprise immobilière la plus admirée des Québécois

UNE ATTEINTE DE RÉSULTATS MAXIMUMS



Statistiques des ventes inter-agences Québec Métropolitain Cumulatif du 1er janvier au 31 décembre 2016



Toutes les autres agences immobilières : 11,6%.

Basé sur le nombre de ventes Centris pour Québec Métropolitain, incluant les régions du Bas St-Laurent, Capitale-Nationale, Chaudières-Appalaches, Côte-Nord et Gaspésie/îles-de-la-Madeleine pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2016.

(*) Calculé à partir des données Centris.

- Près de 50% des parts de marché dans la région
- Au-delà de 70 000 transactions par année au Québec
- RE/MAX vend presqu'une maison sur deux dans la région de Québec

RÉSULTATS

les meilleurs ont plus d'adresses !

UNE TRANQUILLITÉ ASSURÉE



-  **Un programme unique et exclusif qui protège votre transaction**
-  **Une protection en cas de décès, délais et/ou désistements,
jusqu'à concurrence de 25 000 \$**
-  **Un accès à des conseils juridiques sur une base gratuite et
illimitée**
-  **La tranquillité d'esprit pour une transaction en toute confiance**
-  **L'adhésion à Tranquilli-T vous est offerte GRATUITEMENT**

UN OUTIL EXCLUSIF

La solution aux vices cachés

Votre courtier RE/MAX vous présente en exclusivité le plan de garantie de qualité du bâtiment Intégr-i-T.

En collaboration avec :



GARANTIE
HABITATION
ACQ



Une garantie à l'intention des vendeurs et acheteurs



La paix d'esprit advenant la découverte d'un vice caché



Service de conciliation sans frais en cas de réclamation



Vérification de la propriété par un technologue qualifié



La garantie Intégr-i-T agit comme un gage de qualité



Exclusivité disponible avec votre courtier RE/MAX

UN ENGAGEMENT INDÉFECTIBLE!

POURQUOI faire confiance à



SANDRA LAVOIE

Courtier immobilier

1538, Avenue Jules-Verne

Québec, Québec, G2G 2R5

Bureau: 418 948-1000

sandra.lavoie@remax-quebec.com

sandalavoie.com



Un représentant exclusif et un gestionnaire de votre transaction immobilière



Une prise en charge et un accompagnement complet



Une transaction sécuritaire, soutenue par des moyens concrets



Des connaissances à jour et l'expertise d'un professionnel



Une excellente collaboration avec les autres courtiers pour une transaction sans contretemps



Une assurance responsabilité et un fonds d'indemnisation



Un accès exclusif à la base de données provinciale inter-agences

